

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziata
dall'Unione europea
a co-finanziamento del 50%



Ministero dell'Università
e della Ricerca



Italiadomani
Ministero dell'Università
e della Ricerca

Regione **Piemonte**
Provincia di **Torino**
Comune di **Rivarolo**

Stazione appaltante **Amministrazione Comunale**

Lavori di: **“RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA
DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO IN CORSO ROCCO MEAGLIA A
RIVAROLO CANAVESE”**

Impresa: **PREVE COSTRUZIONI spa – Via Provinciale Boves 12 - ROCCAIONE
(CN) P.iva 00185120045**

Contratto in data **27.10.2023 n.6498/2023 di rep. registrato a Rivarolo**

Importo contrattuale: **€.960.624,72 IVA 10% esclusa**

Importo contrattuale a seguito perizia: **€.1.088.673,18 IVA 10% esclusa**

Codice unico progetto: **E93C22000440006**

Codice identificativo gara: **99413093B6**

COMPUTO METRICO PROGETTO/VARIANTE

Rivarolo Canavese lì....

Il Direttore dei Lavori....

L'Impresa.....

Il Responsabile del Procedimento.....



PREVE
COSTRUZIONI S.p.A.

Cod art	Cod. prezzario	Descrizione	U.M.	Quantita Prevista	Prezzo unitario	Importo previsto	U.M.	Variazione quantita	Variazione importo	Importo proposto
---------	----------------	-------------	------	-------------------	-----------------	------------------	------	---------------------	--------------------	------------------

Architettonico

Serramenti

3	01.A18.B00.615	Fornitura e posa di serramenti metallici esterni	mq	33,29	572,43 €	19 056,19 €				19 056,19 €
4	01.A18.B00.070	Fornitura e posa di serramenti metallici esterni	mq	19,78	548,44 €	10 848,14 €				10 848,14 €
5	01.A18.B00.075	Fornitura e posa di serramenti metallici interni	mq	190,29	533,49 €	101 517,81 €				101 517,81 €
6	01.P20.B04.002	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo	mq	243,40	117,54 €	28 609,24 €				28 609,24 €
7	01.A15.A10.015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai	mq	243,40	51,53 €	12 542,40 €				12 542,40 €
8	01.P14.C19.005	Maniglione antipanico a scrocco alto e basso	cad	8,00	190,28 €	1 522,24 €				1 522,24 €
9	N.P.02	Fornitura e posa di tenda avvolgibile a rullo e tessuto interni	mq	78,27	89,34 €	6 992,64 €				6 992,64 €
10	N.P.03	Fornitura e posa di tenda avvolgibile a rullo e tessuto oscuranti	mq	103,17	93,64 €	9 660,84 €				9 660,84 €

Pavimenti e rivestimenti

13	01.P09.A19.040	Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS)	mq	571,88	44,52 €	25 460,10 €	mq	133,92	5 962,12 €	31 422,22 €
14	02.P60.030.010	Sottofondo per pavimenti in calcestruzzo fino a 8 cm	mq	649,87	43,82 €	28 477,30 €	mq	55,93	2 450,85 €	30 928,15 €
	02.P60.040.015	Caldana in argilla espansa oltre 8 cm	mq	0,00	52,06 €	0,00 €	mq	705,80	36 743,95 €	36 743,95 €
15	01.P11.F15.005	Resina epossidica termoisolante bicomponente autolivellante	kg	2001,58	7,67 €	15 352,12 €	kg	147,42	1 130,71 €	16 482,83 €
16	01.P07.B40.005	Plastrelle in gres ceramico dimensioni cm 20x20	mq	239,98	41,56 €	9 973,57 €	mq	10,00	415,60 €	10 389,17 €
17	01.A12.B75.005	Posa in opera di pavimento o rivestimento	mq	239,98	34,65 €	8 315,31 €	mq	10,00	346,50 €	8 661,81 €
18	01.P07.B48.005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico	ml	72,71	13,09 €	951,77 €	ml	72,71	951,77 €	1 903,55 €

Porte interne - tramezzi - controsoffitto

20	01.A17.B65.005	Porte interne tamburate spessore mm 3,5	mq	1,89	344,65 €	651,39 €				651,39 €
21	01.A17.B70.005	Posa porte interne semplici o tamburate	mq	1,89	48,25 €	91,19 €				91,19 €

Cod art	Cod. prezzario	Descrizione	U.M.	Quantita Prevista	Prezzo unitario	Importo previsto	U.M.	Variazione quantita	Variazione importo	Importo proposto
22	01.A06.A60.005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera	mq	19,91	46,84 €	932,58 €				932,58 €
23	01.P09.E24.005	Controsoffitto completo di struttura portante in doghe	mq	5,01	37,12 €	185,97 €				185,97 €
24	01.A18.C08.005	Posa in opera di controsoffittatura metallica aperta a struttur	mq	5,01	30,06 €	150,60 €				150,60 €
Copertura										
26	N.P. 001	Fornitura e posa di lamiera grecata tipo ISOLPAK	mq	924,32	153,97 €	142 317,55 €	mq	225,68	34 747,95 €	177 065,50 €
27	01.A18.B90.010	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, strata ed operata	kg	337,45	9,05 €	3 053,92 €				3 053,92 €
28	01.A18.C10.005	Posa in opera di manufatti in lega di alluminio	kg	124,98	5,78 €	722,38 €				722,38 €
Capotto e tinteggiature esterne										
29	03.A07.A01.005	Realizzazione di isolamento termico a capotto	mq	252,22	46,62 €	11 758,50 €				11 758,50 €
30	01.P09.A19.040	Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS)	mq	252,22	44,52 €	11 228,83 €				11 228,83 €
31	03.A10.C04.010	Tinteggiatura ed imbiancatura	mq	314,10	12,55 €	3 941,96 €				3 941,96 €
32	N.P.04	Ripristino intonaco per esecuzione traccia per incasso tubi	ac.	1,00	3 347,50 €	3 347,50 €				3 347,50 €
Demolizioni e scavi										
1	01.A02.C00.005	Rimozione di infissi	mq	47,94	13,00 €	623,22 €				623,22 €
2	01.A02.C00.005	Rimozione di infissi	mq	247,32	13,00 €	3 215,16 €				3 215,16 €
11	01.A02.C10.015	Disfaccimento di pavimentazione con accatastamento del mat	mq	649,87	11,80 €	7 668,47 €	mq	55,00	649,00 €	8 317,47 €
12	13.P02.C05.020	Demolizione di sottofondo in cls	mc	34,31	127,15 €	4 362,52 €	mc	64,37	8 184,65 €	12 547,16 €
19	02.P02.A10.020	Taglio a sezione obbligata eseguita a mano	mc	0,28	516,96 €	144,75 €				144,75 €
25	01.A02.A80.030	Demolizione del manto di copertura	mq	924,32	9,80 €	9 058,34 €				9 058,34 €

Cod art	Cod. prezzario	Descrizione	U.M.	Quantita Prevista	Prezzo unitario	Importo previsto	U.M.	Variazione quantita	Variazione importo	Importo proposto
---------	----------------	-------------	------	-------------------	-----------------	------------------	------	---------------------	--------------------	------------------

Conferimenti

29.P15.A10.015	Disfaccimento pavimenti	t	6,62	178,67	0,00	t	6,62	1.182,80 €	1.182,80 €
29.P15.A05.005	Demolizione massetti fino a 8 cm	t	1029,38	13,38	0,00	t	1029,38	13.773,10 €	13.773,10 €
29.P15.A05.025	Demolizione massetti oltre a 8 cm	t	1029,38	13,38	0,00	t	1029,38	13.773,10 €	13.773,10 €
29.P15.A40.020	Demolizione manto di copertura	t	28,25	148,50 €	0,00	t	28,25	4.195,13 €	4.195,13 €
29.P15.A40.020	Infissi	t	9,50	148,50 €	0,00	t	9,50	1.410,75 €	1.410,75 €

Strutturale

Demolizioni

1	01.A02.A10.010	Demolizione di murature o di volte in mattoni	mc	49,26	106,50 €	5.246,19 €	mc	2,74	291,81 €	5.538,00 €
2	01A02.800.010	Demolizione di pavimenti interni	mq	16,82	10,39 €	174,76 €	mq		174,76 €	174,76 €
3	01.A02.A70.030	Demolizione di solai	mq	16,82	36,03 €	606,02 €	mq		606,02 €	606,02 €
4	01.A01.A80.080	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata	mc	30,00	85,15 €	2.554,50 €	mc	10,00	851,50 €	3.406,00 €

Conferimenti

29.P15.A05.020	Demolizione di murature o di volte in mattoni	T	83,20	16,00 €	0,00 €	t	78,82	1.261,12 €	1.261,12 €
29.P15.A05.015	Demolizione di pavimenti interni	T	30,28	15,41 €	0,00 €	t	30,28	466,61 €	466,61 €
29.P15.A05.005	Demolizione di solai	T	30,28	13,38 €	0,00 €	t	30,28	405,15 €	405,15 €
29.P15.A25.010	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata	T	72,00	13,00 €	0,00 €	t	54,00	702,00 €	702,00 €

Consolidamenti

5	01.A04.Q00.005	Ancoraggio barre di ripresa	cad	1244,00	17,85 €	22.205,40 €	cad	-9,00	-160,65 €	22.044,75 €
6	01.A04.B17.020	Calcestruzzo per uso non strutturale	mc	0,26	118,86 €	30,90 €	mc	0,26	30,90 €	61,81 €
7	01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita fondazione	mc	0,26	136,50 €	35,49 €	mc	0,26	35,49 €	70,98 €

Cod art	Cod. prezzario	Descrizione	U.M.	Quantita Prevista	Prezzo unitario	Importo previsto	U.M.	Variazione quantita	Variazione importo	Importo proposto
8	01.A04.B30.005	Calcestruzzo a prestazione garantita elevazione	mc *	20,91	136,40 €	2 852,12 €	mc	0,22	30,01 €	2 882,13 €
9	01.A04.C03.025	Getto in opera di calcestruzzo cementizio	mc	20,91	46,85 €	979,63 €	mc	0,22	10,31 €	989,94 €
10	01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore a immersione	mc	20,91	9,62 €	201,15 €	mc	0,22	2,12 €	203,27 €
11	01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo	kg	934,20	2,11 €	1 971,16 €	kg	57,30	120,90 €	2 092,07 €
12	01.A04.H00.005	Cassature per strutture in cemento armato	mq	173,31	56,58 €	9 805,88 €	mq	10,15	574,29 €	10 380,17 €
13	01.A04.N00.005	Fornitura e posa di consolidamento	mq	7,68	198,32 €	1 523,10 €	mq			1 523,10 €
14	01.A04.N00.010	Fornitura e posa di consolidamento	mq	15,36	139,74 €	2 146,41 €	mq			2 146,41 €
15	01.A18.A25.005	Carpenteria varia per piccoli lavori	kg	3 455,50	5,76 €	19 903,68 €	kg	-444,31	-2 559,23 €	17 344,45 €
16	01.A18.A20.005	Posa in opera di carpenterie in ferro	kg	3 455,50	3,11 €	10 746,61 €	kg	-444,31	-1 381,80 €	9 364,80 €

Solai - massetti - murature

17	01.A07.E32.030	Realizzazione di solaio piano in laterocemento gettato in oper	mq	16,82	113,38 €	1 907,05 €				1 907,05 €
18	01.A05.C01.015	Esecuzione di massetto termicofonoassorbente	mq	16,82	107,46 €	1 807,48 €				1 807,48 €
19	01.A05.B80.025	Muratura di tamponamento	mq	44,16	92,02 €	4 063,60 €				4 063,60 €
20	01.A06.A10.005	Tramezzi in mattoni	mq	5,10	88,28 €	450,23 €				450,23 €
Intonaci										
21	01.A10.A10.005	Rinaffo eseguito con malta di calce	mq	141,60	22,82 €	3 231,31 €				3 231,31 €
22	01.A10.B20.005	Intonaco eseguito con malta di cemento	mq	141,60	11,48 €	1 625,57 €				1 625,57 €
23	03.A04.C01.005	Rasatura con malte di calce aerea	mq	141,60	4,16 €	589,06 €				589,06 €
24	03.A10.C01.005	Tinteggiatura ed imbiancatura	mq	141,60	13,21 €	1 870,54 €				1 870,54 €

Impianti

Impianti Meccanici

Lavori a corpo

ac.

274 963,90 €

ac.

274 963,90 €

Cod art	Cod. prezzario	Descrizione	U.M.	Quantità Prevista	Prezzo unitario	Importo previsto	U.M.	Variazione quantità	Variazione importo	Importo proposto
---------	----------------	-------------	------	-------------------	-----------------	------------------	------	---------------------	--------------------	------------------

Impianto elettrico

Lavori a corpo

ac.

142 271,46 €

ac.

142 271,46 €

Apprestamenti

Ponteggi

Nolo di ponteggio tubolare a telai prefabbricati										
01.P25.A75.005	Per i primi 30 gg.	mq	0,00	14,00 €	0,00 €	mq	300,00	4 200,00 €	4 200,00 €	
01.P25.A75.010	Per ogni mese successivo n° 9	mq	0,00	2,25 €	0,00 €	mq	2700,00	6 075,00 €	6 075,00 €	
01.P25.A90.005	Montaggio e smontaggio	mq	0,00	2,71 €	0,00 €	mq	300,00	813,00 €	813,00 €	

Legenda del computo metrico

Variazioni quantità degli interventi previsti

Lavorazioni impreviste/imprevedibili

Oneri di sicurezza previsti

33 881,86 €

Oneri di sicurezza previsti

33 881,86 €

Opere da CME importo totale

996 497,71 €

Integrazioni e migliorie proposte

1 134 184,21 €

Opere da CME - importo totale

996 497,71 €

Opere da contratto di appalto (ribasso d'asta 7 %)

926 742,87 €

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

33 881,86 €

Importo da contratto di appalto

960 624,73 €

Integrazioni e migliorie proposte

1 134 184,21 €

Opere con integrazioni e migliorie proposte (ribasso d'asta 7 %)

1 054 791,32 €

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

33 881,86 €

Importo lavori con integrazioni e migliorie proposte

1 088 673,18 €

Differenza

128 048,45 €

13,82%